

A LA ENTIDAD

....., mayor de edad, con domicilio en y provisto de NIF, en calidad de Deudor principal del préstamo hipotecario número suscrito con su entidad financiera con fecha otorgado en escritura pública ante el Notario bajo el número de los de su protocolo, comparezco y DIGO:

Que al amparo de lo previsto en los Art. 7 y siguientes del Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19 vengo a solicitar la **MORATORIA EN EL PAGO DEL PRÉSTAMO HIPOTECARIO** que mantengo con esta entidad sobre mi vivienda habitual sita en y todo ello en base a los siguientes,

MOTIVOS

PRIMERO.- Esta parte tiene, actualmente, vigente un préstamo hipotecario, con esta entidad, sobre la que es su vivienda habitual

SEGUNDO.- A consecuencia de la crisis del COVID-19 he sufrido la pérdida de mi empleo y/o la pérdida sustancial de ingresos, encontrándome en una situación de vulnerabilidad económica como consecuencia de la situación de crisis creada por esta pandemia.

TERCERO.- Que los ingresos de mi unidad familiar referidos al mes anterior a la presentación de la presente solicitud no superaban los umbrales establecidos en el Art. 9 del Real Decreto-Ley 8/2020.

CUARTO.- Que, a consecuencia de la pérdida de ingresos, actualmente la cuota hipotecaria, gastos y pago de suministros que debo afrontar es igual o superior al 35% de los ingresos netos de la unidad familiar, habiéndose producido una alteración significativa de mis circunstancias económicas en el sentido regulado por el Real Decreto-Ley 8/2020.

QUINTO.- Que, por todo ello, procede la moratoria en el pago del préstamo hipotecario, debiendo aplicar esta entidad la misma en el plazo máximo de 15 días desde la presentación de este escrito, quedando, igualmente, en suspenso la aplicación de intereses moratorios.

A efectos de acreditar el cumplimiento de los requisitos exigidos por el Real Decreto-Ley 8/2020, se acompaña la siguiente documentación con el presente escrito (**APORTAR LA QUE CORRESPONDA SEGÚN EL CASO**):

Por todo ello,

SOLICITA

Que tenga por presentado este escrito y su documentación, a los efectos legales oportunos, y por solicitada en tiempo y forma la **MORATORIA EN EL PAGO DE HIPOTECA** en base a lo previsto en el Real Decreto-ley 8/2020.

En

a

de marzo de 2020